

Circus reconduit pour 18 ans à Port Leucate



Vincent Reynaert

Publié le 26 février 2026 . Lecture estimée : 4 min



La Ville de Leucate a choisi de renouveler sa confiance à Circus Casino France pour l'exploitation du casino de Port Leucate dans le cadre d'une délégation de service public de 18 ans. Signée le 22 décembre 2025, cette nouvelle DSP ouvre un cycle d'investissements de 5,3 millions d'euros HT et projette l'établissement vers une transformation attendue d'ici fin 2028.

La décision n'a rien d'anodin. Une DSP de 18 ans offre une visibilité rare dans un secteur où chaque appel d'offres peut rebattre les cartes locales. Pour Circus Casino France, Port Leucate représente un ancrage solide dans l'Aude, mais aussi d'un signal envoyé par la collectivité.

Avec cette reconduction, l'exploitant belge s'inscrit dans un horizon long. Dix huit ans, c'est le temps nécessaire pour amortir des investissements lourds, repenser un positionnement et inscrire un casino dans son environnement touristique.

Le projet prévoit une rénovation complète et une extension du site pour atteindre environ 2 470 m². L'objectif est double. Moderniser l'outil de travail et élargir l'offre proposée aux visiteurs afin de maintenir la progression du PBJ de l'établissement qui termine l'exercice 2024/25 à 7,8 millions d'euros et une progression supérieure au marché à +6,51%.

Parmi les aménagements annoncés, un restaurant panoramique à l'étage viendra compléter l'offre actuelle. Une terrasse rooftop est également prévue, tout comme une salle des fêtes dédiée à l'événementiel. L'idée est claire. Faire du casino un lieu de vie à part entière, au delà du seul espace de jeu.

Sur le plan environnemental, le projet intègre une amélioration de la performance énergétique du bâtiment et un travail sur son intégration paysagère. Dans une station littorale comme Port Leucate, la question architecturale reste sensible. L'enjeu consiste à moderniser sans dénaturer.

Pour Sébastien Leclercq, directeur général de Circus Casino France, cette reconduction traduit d'abord une relation de confiance avec la municipalité. Le groupe insiste sur sa volonté d'investir durablement et de s'inscrire dans le tissu local, au delà de la simple exploitation commerciale.

Un modèle centré sur le divertissement

Comme beaucoup de casinos de taille moyenne situés en zone touristique, l'établissement de Port Leucate repose sur un équilibre entre jeux et animation.

La base d'exploitation comprendra environ 75 machines à sous, avec une montée à 90 appareils durant la saison estivale. L'offre inclura également des tables de jeux traditionnels et des postes de jeux électroniques.

Mais la stratégie ne se limite pas au produit jeu. L'opérateur s'est engagé à organiser au minimum 70 événements par an. Concerts, dîners spectacles, tournois ou animations commerciales viendront rythmer la programmation en coordination avec la Ville et l'Office de tourisme.

Ce positionnement confirme une tendance de fond du secteur. Les casinos de proximité évoluent vers des établissements

de loisirs multifonctions, capables d'attirer un public plus large que celui des seuls joueurs réguliers. À Port Leucate, l'enjeu consiste à capter à la fois la clientèle locale et les flux touristiques saisonniers.



Une fois rénové, le casino de Port Leucate deviendra un réel pôle culturel de la région avec plus de 70 événements destinés au monde culturel et économique.

Dix ans de présence en France

La reconduction intervient à un moment particulier pour [Circus Casino France](#). Depuis le mois de janvier, le groupe célèbre dix années d'implantation sur le marché français.

Depuis son arrivée, l'opérateur a développé une stratégie progressive. Plutôt que de multiplier rapidement les acquisitions, Circus a privilégié la consolidation d'établissements existants et la stabilité contractuelle. Le groupe exploite aujourd'hui sept casinos en France, ainsi qu'un club de poker à Paris et un établissement en Suisse.

Le renouvellement de Port Leucate s'inscrit pleinement dans cette logique. Dans un contexte où la concurrence pour l'obtention des DSP reste soutenue, sécuriser une concession pour 18 ans constitue un levier stratégique majeur.

Une structuration progressive du groupe

Au delà du projet immobilier, cette DSP renforce la présence de Circus dans le sud de la France. Elle confirme aussi une approche mesurée du développement. Pas d'expansion spectaculaire, mais un travail d'ancrage territorial, d'investissement ciblé et de dialogue avec les collectivités.

À l'heure de ses dix ans en France, le groupe affiche une trajectoire stable. Port Leucate en devient l'un des symboles. Un casino modernisé, une programmation renforcée et une vision à long terme. Dans un secteur où la durée des contrats conditionne la stratégie industrielle, cette reconduction marque une étape structurante.